



74 000 €

 84 ca

 4 pièces

 Martigné-Ferchaud



Surface	84.00 m <sup>2</sup>
Séjour	24 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	29 a 80 ca
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1
Chauffage	Fioul
Emissions GES	F
Consommations énergétiques	E

Référence 12679-AAP, Mandat N°12679

MAISON de PLAIN-PIED avec GRENIER et CELLIER -  
TERRAIN 2980 m<sup>2</sup> - Maison comprenant 1 séjour/cuisine  
aménagée, dégagement, 3 chambres, 1salle d'eau, wc.  
CELLIER 25 m<sup>2</sup> - GRENIER 57 m<sup>2</sup> - GARAGE 28 m<sup>2</sup> -  
PUITS - Proche axe Rennes/Angers.

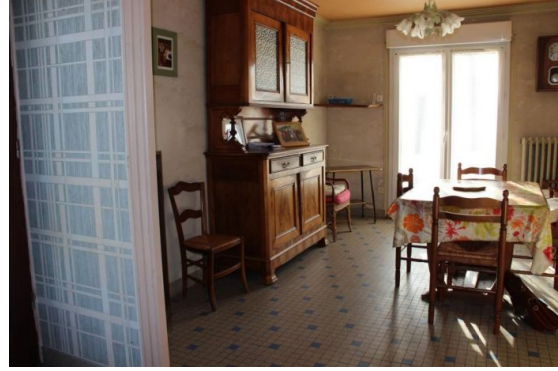
Mandat N° 12679. Honoraires inclus de 5.71% TTC à la charge  
de l'acquéreur. Prix hors honoraires 70 000 €. Nos honoraires :  
<http://www.stibimmobilier.com/honoraires> Ce bien vous est  
proposé par un agent commercial.



**STIB IMMOBILIER Retiers**  
6 Place Saint-Pierre  
35240 Retiers  
02 99 43 54 42



**Andrée Pinault**  
[retiers@stibimmobilier.com](mailto:retiers@stibimmobilier.com)  
Agent commercial  
N° RSAC 501214340  
RCP Beazley :  
AACI/9159/11475  
06 60 12 00 98



SARL au capital de 16000 € • SIRET 40177057300095 • TVA FR13401770573 • Carte pro RPA35022015000000860 délivrée par CCI RENNES 0 • N° RCP 114351494 auprès de MVA 4 rue Pasteur 44110 CHATEAUBRIANT  
Document non contractuel